

ZAWIADOMIENIE
dla członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Miechowice” w Bytomiu

Zarząd SM „Miechowice” zgodnie z art. 8³ ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz na podstawie § 17 Statutu Spółdzielni zawiadamia, iż zwołuje Walne Zgromadzenie Członków, które odbywać się będzie w 4 częściach w następujących terminach:

- część I w dniu 04.05.2022r. o godz.16.00 w sali konferencyjnej w budynku Spółdzielni przy ul. Felińskiego 19, obejmująca budynki przy ulicach:

Bławatkowa 5, Reptowska 47-51, Stolarzowicka 106, Nowa 37- 45a, Felińskiego 63-89, Felińskiego 91- 97, Felińskiego 109-145, Felińskiego 159-187, Nickla 33- 67, Nickla 83 - 95, Nickla 119-143, Nickla 34 - 42, Nickla 54 - 80, Nickla 102 - 108, Nickla 114-116, Reptowska 36 - 36a, Nickla 103 - 105.

- część II w dniu 05.05.2022r. o godz.16.00 w sali konferencyjnej w budynku Spółdzielni przy ul. Felińskiego 19, obejmująca budynki przy ulicach:

Bławatkowa 9 -17, Felińskiego 8 – 38, Felińskiego 7 – 61, Nickla 113 – 115, Nickla 70 – 72, Nickla 124 – 130.

- część III w dniu 06.05.2022r. o godz. 16.00 w sali konferencyjnej w budynku Spółdzielni przy ul. Felińskiego 19, obejmująca budynki przy ulicach:

Stolarzowicka 78a - 104c, Stolarzowicka 78-104, Stolarzowicka 46 - 68, Nowa 17 - 35a, Reptowska 28 - 34a, Reptowska 33 - 35a, Felińskiego 151-157, Nickla 82 - 94, oraz członkowie z tytułu posiadania garaży przy ul. Nickla, Dalekiej, Bławatkowej, Nowej.

- część IV w dniu 09.05.2022r. o godz. 16.00 w sali konferencyjnej w budynku Spółdzielni przy ul. Felińskiego 19, obejmująca budynki przy ulicach:

Stolarzowicka 70 - 72, Reptowska 40 - 66, Reptowska 76 - 82, Reptowska 21 - 29a, Felińskiego 1- 5, Felińskiego 45 - 49, Felińskiego 42 - 58, Felińskiego 99 - 107, Felińskiego 147 - 149, Nickla 21 - 31, Nickla 69 - 81, Nickla 97 - 101, Nickla 107 - 111, Nickla 28 - 32, Nickla 96 - 100.

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia odbywanego w częściach i odczytanie listy pełnomocników.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia odbywanego w częściach.
3. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
4. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Sprawozdania Rady Nadzorczej za 2020r. i 2021r. – podjęcie uchwał.
6. Sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni za 2020r. i 2021r. wraz ze sprawozdaniami finansowymi za rok obrotowy od 01.01.2020r. – 31.12.2020r. i od 01.01.2021r. – 31.12.2021r. oraz podział zysków netto – podjęcie uchwał.
7. Udzielenie absolutorium Członkom Zarządu Spółdzielni za lata 2020 i 2021– podjęcie uchwał.
8. Zatwierdzenie kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni – podjęcie uchwał w zakresie:
 - a/ termomodernizacji budynków w zasobach SM „Miechowice” w Bytomiu,
 - b/ poprawy gospodarki wodno – ściekowej,
 - c/ odnawialnych źródeł energii,
 - d/ prowadzenia działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej,
 - e/ windykacji należności.
9. Sprawa przystąpienia SM „Miechowice” do Spółdzielni Energetycznej „HELIOS” w Katowicach - podjęcie uchwały.
10. Wybór członków Rady Osiedla.
11. Sprawy terenowe i środków trwałych. Omówienie wniosków – podjęcie uchwał.
12. Zmiana do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Miechowice” zgodnie z wnioskiem członków Spółdzielni z dnia 14.04.2022r. – podjęcie uchwały.
13. Dyskusja.
14. Sprawozdanie Komisji Mandatowo –Skrutacyjnej i odczytanie protokołu.
15. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków i odczytanie protokołu.
16. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.

Ze sprawozdaniami i projektami uchwał objętymi porządkiem obrad członkowie Spółdzielni mają prawo się zapoznać w Dziale Organizacyjno – Samorządowym i Gospodarczym Spółdzielni przy ul. Felińskiego 19, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 10.00 (pok. nr 8 i 9).

Prosimy o zabranie dowodu osobistego lub innego dokumentu umożliwiającego potwierdzenie tożsamości członka Spółdzielni.

Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo w siedzibie Spółdzielni najpóźniej w dniu rozpoczęcia Walnego Zgromadzenia lub jego pierwszej części, na godzinę przed rozpoczęciem Walnego Zgromadzenia.

Ze względu na ciągłe występujące zakażenia koronawirusem Zarząd zaleca przybywającym na zebranie zaopatrzenie się w maseczki ochronne.